



ANEXO VI

MODELO DE COMPOSIÇÃO DO BDI DE EQUIPAMENTOS, MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E PROJETOS – 10,36%

PRÉDIO BTC – UNIDADE EDUCACIONAL SANTA CLARA EM ALFENAS

Item	Descrição	% do BDI Sugerido
1	Administração Central	0,10%
2	Despesas Financeiras	0,10%
3	Riscos e Imprevistos	0,10%
4	Seguros	0,30%
5	PIS	0,65%
6	ISS	0,00%
7	COFINS	3,00%
8	INSS	2,00%
9	Bonificação (Lucro)	3,50%
	Total Geral	10,36%

Cálculo do BDI

$$\text{BDI} = \frac{(1+X) \times (1+Y) \times (1+Z)}{(1-I)} - 1$$

Sendo:

X: taxa referente ao somatório da Administração Central, Seguros e Imprevistos

Y: taxa representativa às Despesas Financeiras

Z: taxa referente à Bonificação

I: taxa referente à incidência de Impostos

Então:

$$\text{BDI} = \frac{(1+0,001+0,001+0,003) \times (1+0,001) \times (1+0,035)}{1 - (0,0065+0,03+0,02)} - 1 = \frac{1,005 \times 1,001 \times 1,035}{0,9435} - 1$$

$$\text{BDI} = \frac{1,04121}{0,9435} - 1 = 1,1035666 - 1 = 0,1035666 \text{ multiplicando por 100 (porcentagem)}$$

= 10,35666% que corresponde **BDI = 10,36%**

Vinícius Adelino da Fonseca

Eng. Civil - CREA – 26.567/D

De acordo,

José Mário Barbosa Alves

Coordenador de Projetos e Obras – CPO/PROPLAN

